

Số: 180/TB-DGTS

Bến Tre, ngày 28 tháng 12 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE

Số: 3647
ĐẾN Ngày: 30/12/2020

Chuyển:.....
Số và ký hiệu HS:.....

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ luật số: 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Quốc Hội về đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 98/2020/HĐ.DVĐGTS ngày 28/12/2020 giữa Cục thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre với Công ty Đấu Giá Hợp danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre (gọi tắt là Công ty Đấu Giá Tây Nam).

Công ty Đấu Giá Tây Nam thông báo đấu giá tài sản cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:

- Công ty Đấu Giá Hợp danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre: số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.
- Cục thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre, địa chỉ: 406E đường Đồng Văn Cống, khu phố Mỹ Tân, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

2.1 Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, Công trình xây dựng trên đất và Cây trồng trên đất

2.2 Số lượng, chất lượng: 01 lô tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất một phần thửa đất số 205, tờ bản đồ số 06, diện tích: 2.514,9 m² (thửa cũ số 03, tờ bản đồ 22) trong đó: Đất ở đô thị: 200 m²; Đất trồng cây lâu năm (VT1): 1.047,6 m²; Đất trồng cây lâu năm (VT2): 1.208,9 m²; Đất CLN lộ giới: 58,4 m².

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà chính diện tích: 80 m²; Nhà phụ diện tích: 65,45 m²

- Cây trồng trên đất: Cây dừa loại 1: 35 cây; Cây dừa loại 3: 21 cây; Cây mận loại 1: 4 cây; Cây xoài loại 1: 2 cây; Cây bạch đàn loại 2: 1 cây; Cây trúc loại 1: 3 cây; Cây mai loại 1: 10 cây; Cây ổi loại 1: 4 cây; Cây chuối loại 1: 38 cây.

2.3 Nơi có tài sản đấu giá: Khu phố 3, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2.4 Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V721400, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số: 01404/QSDĐ/598/QĐ-UBH do UBND huyện Ba Tri cấp ngày 17/06/2003 do bà Việp Thị Bích Thủy đứng tên.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: từ ngày 25/01/2021 đến ngày 04/02/2021 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm: Nơi có tài sản đấu giá tọa lạc.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 17 giờ ngày **04/02/2021** (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 5.252.569.325 đồng (Năm tỷ, hai trăm năm mươi hai triệu, năm trăm sáu mươi chín nghìn, ba trăm hai mươi lăm đồng).

Lưu ý: Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế và các chi phí trong việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng theo quy định của pháp luật.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ, nộp tiền mặt tại Chi nhánh Bến Tre.

- Tiền đặt trước: **530.000.000 đồng** (Năm trăm ba mươi triệu đồng). Thời gian nộp từ ngày 04/02/2021 đến ngày 08/02/2021, nộp vào tài khoản Công ty Đấu Giá Tây Nam.

7. Thời gian, địa điểm, Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm: từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 17 giờ, ngày **04/02/2021** (trong giờ hành chính), tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre.

- Điều kiện: Tổ chức, cá nhân được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản đối với loại đất và tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

- Cách thức đăng ký: Mua hồ sơ tham gia đấu giá, nộp đơn đăng ký và nộp tiền đặt trước mua tài sản trong thời hạn quy định.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: vào lúc **09 giờ 00 phút, ngày 09/02/2021;**

- Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, thì không tổ chức đấu giá.

- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên, nhiều vòng.

- Điện thoại liên hệ: 0945.204593 Ms. Nguyễn.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Bến Tre (đăng website);

- Ông Lê Văn Liệt;

- Viện KSND tỉnh Bến Tre;

- Niêm yết tại:

Website: dgts.moj.gov.vn

Chi nhánh Bến Tre;

UBND thị trấn Ba Tri;

Lưu HS.



GIÁM ĐỐC

NGUYỄN QUỐC DŨNG

Bến Tre, ngày 28 tháng 12 năm 2020

QUY CHẾ CUỘC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Quyền sử dụng đất, Công trình xây dựng trên đất và Cây trồng trên đất do bà
Việp Thị Bích Thủy đứng tên)

Ngày 09/02/2021

Căn cứ luật số: 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Quốc Hội về
đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số số 98/2020/HĐ.DVĐGTS ngày
28/12/2020 giữa Cục thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre với Công ty Đấu Giá Hợp
danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre (gọi tắt là Công ty Đấu Giá Tây Nam).

Công ty Đấu Giá Hợp danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre ban hành Quy chế
cuộc đấu giá tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Việp Thị Bích Thủy đứng
tên dựa trên nguyên tắc tuân thủ các quy định hiện hành về đấu giá tài sản.

Quy chế cuộc đấu giá gồm các nội dung sau:

**Điều 1: Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài
sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:**

1. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất, Công trình xây dựng trên đất và Cây
trồng trên đất

2. **Số lượng, chất lượng:** 01 lô tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất một phần thửa đất số 205, tờ bản đồ số 06, diện tích:
2.514,9 m² (thửa cũ số 03, tờ bản đồ 22) trong đó:

- + Đất ở đô thị: 200 m²
- + Đất trồng cây lâu năm (VT1): 1.047,6 m²
- + Đất trồng cây lâu năm (VT2): 1.208,9 m²
- + Đất CLN lộ giới: 58,4 m²

- Công trình xây dựng trên đất:

- + Nhà chính diện tích: 80 m²
- + Nhà phụ diện tích: 65,45 m²

- Cây trồng trên đất:

- + Cây dừa loại 1: 35 cây
- + Cây dừa loại 3: 21 cây
- + Cây mận loại 1: 4 cây
- + Cây xoài loại 1: 2 cây



- + Cây bạch đàn loại 2: 1 cây
- + Cây trúc loại 1: 3 cây
- + Cây mai loại 1: 10 cây
- + Cây ổi loại 1: 4 cây
- + Cây chuối loại 1: 38 cây.

3. Nơi có tài sản đấu giá: Khu phố 3, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

4. Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V721400, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số: 01404/QSDĐ/598/QĐ-UBH do UBND huyện Ba Tri cấp ngày 17/06/2003 do bà Việp Thị Bích Thủy đứng tên.

Điều 2: Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

1. Thời hạn: Kể từ ngày 07/10 đến ngày 19/10/2020 (trong giờ hành chính), Khách hàng có nhu cầu xem tài sản phải đăng ký tại tổ chức bán đấu giá, tổ chức đấu giá tài sản tổ chức cho người tham gia đấu giá được xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan trong khoảng thời gian liên tục ít nhất là 02 ngày.

2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: tại nơi có tài sản đấu giá.

3. Giải quyết thắc mắc, khiếu nại: Mọi thắc mắc, khiếu nại liên quan đến thông tin, hiện trạng, trình trạng pháp lý của tài sản và các vấn đề khác có liên quan, khách hàng phải phản ánh cho tổ chức bán đấu giá trước ngày tổ chức đấu giá, sau thời hạn quy định mọi thắc mắc, khiếu nại sẽ không được giải quyết.

Điều 3: Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

1. Thời gian: từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 17 giờ ngày **04/02/2021** (trong giờ hành chính).

2. Địa điểm: tại trụ sở Công ty Đấu giá HD Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre, địa chỉ: số 3E1, Khu phố Mỹ Tân, Phường 7, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Điều 4: Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 5.252.569.325 đồng (Năm tỷ, hai trăm năm mươi hai triệu, năm trăm sáu mươi chín nghìn, ba trăm hai mươi lăm đồng).

Lưu ý: Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế và các chi phí trong việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng theo quy định của pháp luật.

Điều 5: Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ, nộp tiền mặt tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre.

2. Tiền đặt trước: **530.000.000 đồng** (Năm trăm ba mươi triệu đồng) nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam số : 6900201007247 tại Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển nông thôn Việt nam – chi nhánh Tiền Giang, trong thời hạn từ ngày 04/02/2021 đến hết ngày 08/02/2021, trừ trường hợp Công

ty Đấu Giá Tây Nam và người tham gia đấu giá có thỏa thuận khác nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá. Xử lý tiền đặt trước được thực hiện theo Điều 39, Luật đấu giá, cụ thể:

2.1 Người tham gia đấu giá có quyền từ chối tham gia cuộc đấu giá và được nhận lại tiền đặt trước trong trường hợp có thay đổi về giá khởi điểm, số lượng, chất lượng tài sản đã niêm yết, thông báo công khai; trường hợp khoản tiền đặt trước phát sinh lãi thì người tham gia đấu giá được nhận tiền lãi đó;

2.2 Công ty Đấu Giá Tây Nam có trách nhiệm trả lại khoản tiền đặt trước và thanh toán tiền lãi (nếu có) trong trường hợp người tham gia đấu giá không trúng đấu giá trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá hoặc trong thời hạn khác do các bên thỏa thuận, trừ trường hợp quy định tại Điều 9 Quy chế này;

2.3 Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện giao kết hoặc thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc thực hiện nghĩa vụ mua tài sản đấu giá sau khi được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Việc xử lý tiền đặt cọc thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan;

2.4 Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước quy định tại Điều 9 Quy chế này;

2.5 Trường hợp do điều kiện khách quan hoặc theo yêu cầu của người có tài sản mà không thể tổ chức phiên đấu giá thì số tiền đặt trước sẽ được hoàn lại cho khách hàng kèm khoản lãi (nếu có, hoặc trường hợp không tổ chức bán do chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá mà không được sự đồng ý bán tài sản của chủ tài sản thì không tính lãi phát sinh).

Điều 6: Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

1. Thời gian, địa điểm: từ ngày ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 17 giờ, ngày **04/02/2021** (trong giờ hành chính).

2. Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre.

3. Điều kiện: Đối tượng được tham gia đấu giá phải là đối tượng được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản đối với loại đất và tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật và phải không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 21 Luật thi hành án dân sự và khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

4. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện mua tài sản muốn tham gia đấu giá phải mua hồ sơ tham gia đấu giá (do Công ty đấu giá Tây Nam phát hành), nộp tiền đặt trước mua tài sản trong thời hạn quy định và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm:

4.1 Đối với tổ chức:



- Giấy phép đăng ký kinh doanh (Có sao y chứng thực của cơ quan có thẩm quyền, hoặc có bản chính đối chiếu);
- Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Công ty;
- Giấy chứng minh nhân dân, hoặc hộ chiếu của người đại diện pháp luật (Có sao y chứng thực) hoặc bản photo (Có bản chính đối chiếu);
- Văn bản xác nhận đủ điều kiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, tài sản (đối với loại tài sản theo quy định pháp luật đủ điều kiện nhận chuyển nhượng).

4.2 Đối với cá nhân :

- Giấy chứng minh nhân dân, hoặc hộ chiếu (Có sao y chứng thực) hoặc bản photo (Có bản chính đối chiếu).
- Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Công ty.
- Văn bản xác nhận đủ điều kiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, tài sản (đối với loại tài sản theo quy định pháp luật đủ điều kiện nhận chuyển nhượng).

Điều 7: Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

1. Thời gian: vào lúc **09 giờ 00 phút**, ngày **09/02/2021**;
2. Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre.

Điều 8: Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

1. Hình thức đấu giá:

1.1 Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và tổ chức làm nhiều vòng đấu, người tham gia trả giá giơ thẻ và nói “giá trả”, nếu không tham gia trả giá thì giơ thẻ và nói “xin bỏ cuộc”, người trả giá cao nhất sẽ mua được tài sản.

1.2 Thứ tự trả giá theo số thứ tự từ thấp đến cao.

1.3 Thời gian tham gia trả giá giữa khách hàng trước và liền kề sau là 30 giây.

1.4 Cuộc đấu giá chỉ được tổ chức khi số lượng đăng ký tham gia đấu giá có từ 2 người trở lên.

1.5 Bước giá quy định cho mỗi lần trả giá: **53.000.000 đồng**.

2. Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên, nhiều vòng như sau:

2.1 Vòng 1: Bắt buộc khách hàng trả giá đầu tiên phải trả giá, giá trả tối thiểu bằng giá khởi điểm tài sản, khách hàng trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà khách hàng trả giá trước liền kề đã trả với bước giá từ 53.000.000 đồng trở lên.

2.2 Các vòng tiếp theo: Khách hàng trả giá đầu tiên phải trả cao hơn giá đã trả cao nhất của vòng trước liền kề với bước giá từ 53.000.000 đồng trở lên, khách hàng trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà khách hàng trả giá trước liền kề với bước giá từ 53.000.000 đồng trở lên.

- Khách hàng không tham gia trả giá ở vòng trước, thì không được tham gia trả giá ở các vòng tiếp theo.

- Cuộc đấu giá kết thúc khi không còn ai yêu cầu trả giá tiếp.

Điều 9: Các trường hợp bị truất quyền tham gia đấu giá; các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước:

1. Các trường hợp bị truất quyền tham gia đấu giá:

1.1 Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham gia cuộc đấu giá;

1.2 Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đim giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

1.3 Cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại cuộc đấu giá;

1.4 Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

1.5 Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

2. Các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước:

2.1 Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng;

2.2 Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại khoản 1 Điều này;

2.3 Từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định tại khoản 3 Điều 44 của Luật đấu giá, cụ thể: người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá được coi như không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc không chấp nhận mua tài sản đấu giá đối với tài sản mà theo quy định của pháp luật kết quả đấu giá tài sản phải được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt;

2.4 Rút lại giá đã trả theo quy định tại Điều 50 của Luật đấu giá, cụ thể: Tại cuộc đấu giá nếu người đã trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trước khi đấu giá viên công bố người trúng đấu giá thì cuộc đấu giá vẫn tiếp tục và bắt đầu từ giá của người trả giá liền kề trước đó.

2.5 Từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 51 của Luật đấu giá cụ thể:

- Sau khi đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá đã công bố người trúng đấu giá mà tại cuộc đấu giá người này từ chối kết quả trúng đấu giá thì người trả giá liền kề là người trúng đấu giá, nếu giá liền kề đó cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá và người trả giá liền kề chấp nhận mua tài sản đấu giá.

- Trường hợp giá liên kế cộng với khoản tiền đặt trước nhỏ hơn giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá hoặc người trả giá liên kế không chấp nhận mua tài sản đấu giá thì cuộc đấu giá không thành.

3. Tiền đặt trước quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều này thuộc về người có tài sản đấu giá. Trong trường hợp người có tài sản đấu giá là cơ quan nhà nước thì tiền đặt trước được nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật.

Điều 10: Thời hạn, phương thức, địa điểm thanh toán tiền mua tài sản và giao tài sản đấu giá:

1. Thời hạn thanh toán: Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của cơ quan thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm.

1.1 Người trúng đấu giá tài sản không thanh toán tiền đúng thời hạn nêu trên thì xem như tự ý từ chối kết quả trúng đấu giá, thì khoản tiền đặt trước không được hoàn trả lại. Nếu trong thời hạn nộp tiền, người trúng đấu giá tài sản có nộp thêm khoản tiền để thanh toán tiền mua tài sản nhưng chưa đủ mà hết thời hạn nộp tiền vẫn không nộp đủ tiền mua tài sản thì số tiền nộp thêm được xử lý theo thỏa thuận của các bên trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

1.2 Số tiền Người mua được tài sản đấu giá đã nộp tiền đặt trước mua tài sản. Sau khi trúng đấu giá, số tiền này xem là tiền cọc mua tài sản. Công ty Đấu Giá Tây Nam có trách nhiệm chuyển vào Tài khoản của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre.

1.3 Người mua được tài sản đấu giá phải thanh toán đủ tiền cho Cục thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre mới được bàn giao tài sản.

2. Phương thức thanh toán, địa điểm: Người mua được tài sản đấu giá nộp vào tài khoản của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre.

3. Giao tài sản đấu giá: Thời hạn giao tài sản và các giấy tờ để chuyển dịch quyền sở hữu là 30 ngày kể từ ngày khách hàng nộp đủ tiền mua tài sản, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan khác không thể giao tài sản đúng hạn Cục thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre sẽ có thông báo cụ thể cho khách hàng trúng đấu giá.

➤ Ghi chú :

Quy chế này thay thế thư mời đối với khách hàng



GIÁM ĐỐC

NGUYỄN QUỐC DŨNG